



Vila L1

Bucuresti

S+P+2E

PREZENTARE



Vila L1

Vila de lux situata in zona rezidentiala din Nordul Bucurestiului, langa Parcul Herastrau, in apropiere de centrul orasului si de marile puncte de interes, precum si de marile centre de business.

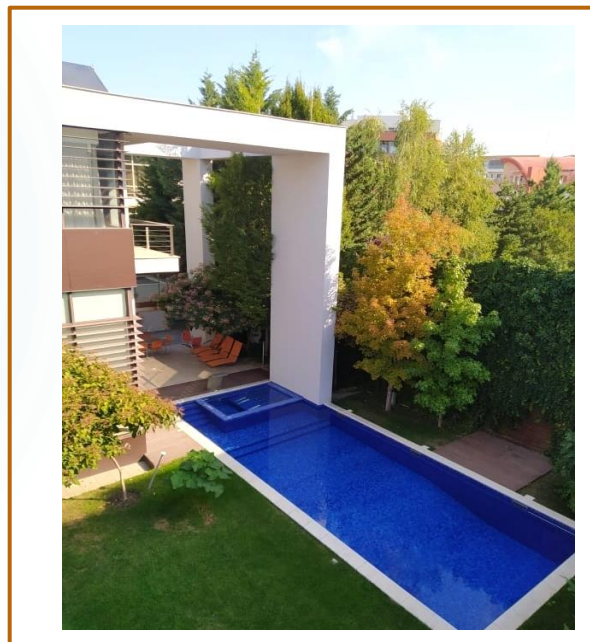
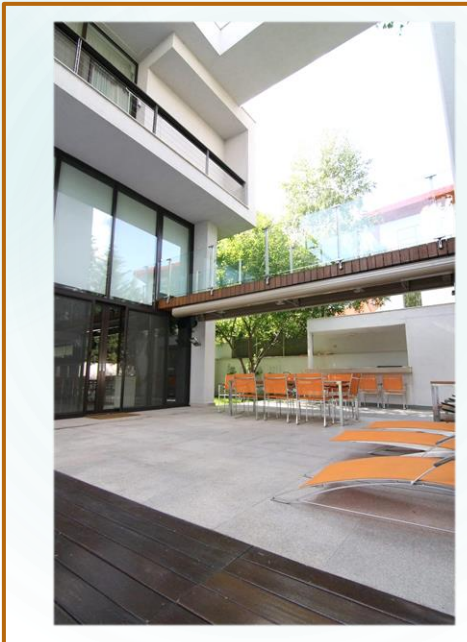
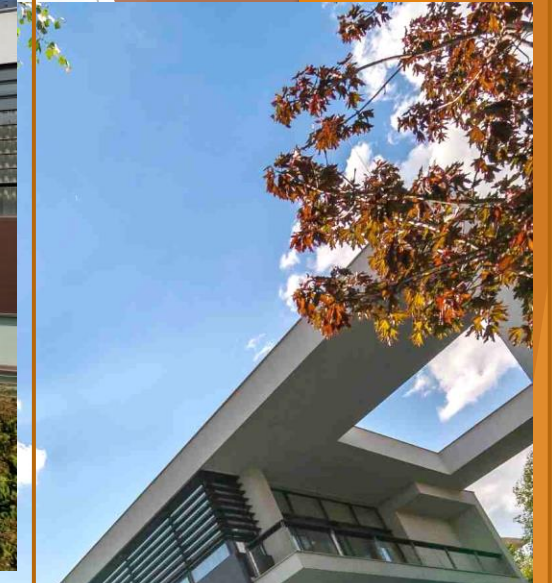
Design modern si rafinat, camere spatioase si luminoase, mobilier premium, finisaje si elemente decorative deosebite, spatii exterioare ample, potrivite pentru relaxare si activitati in aer liber, cu dotari de calitate care satisfac cele mai exigente cerinte.



Vila L1 - Exterior

Proprietatea se impune prin linii drepte, transparenta si luminozitate. Spatiile exterioare pun accent pe activitati de relaxare intr-un ansamblu aerisit si echilibrat.

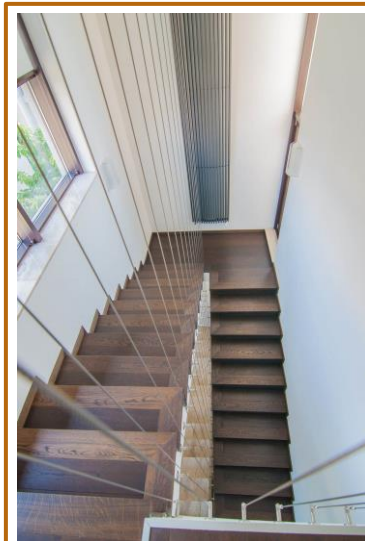
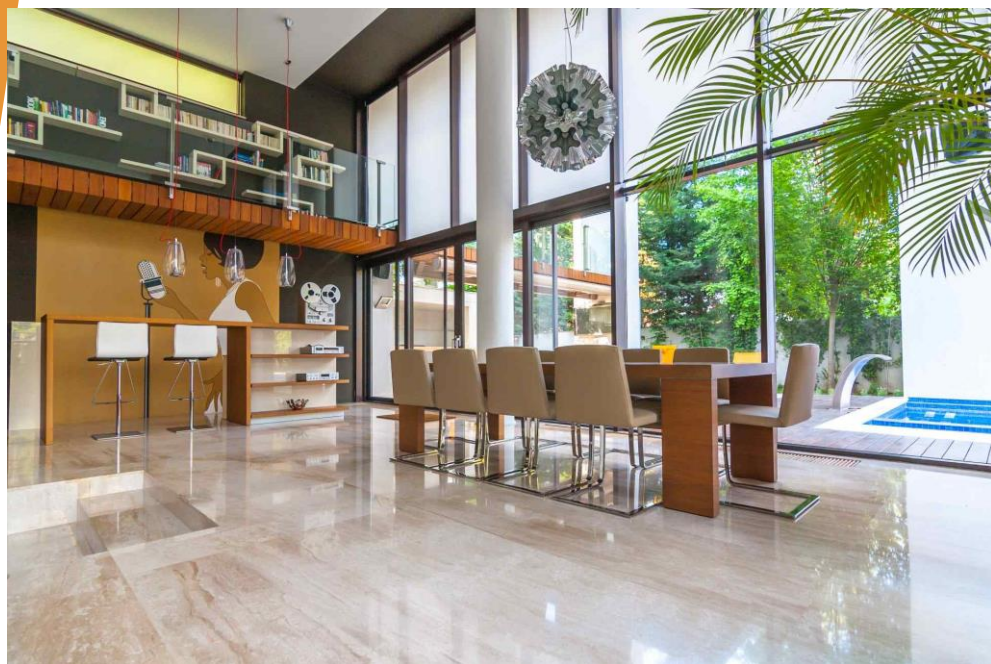
- Terasa, Piscina si Jacuzzi, zona de Gratar si luat masa, Cinema in aer liber, Garaj cu 2 locuri de Parcare



Vila L1 - Parter

Fiecare zona a fost atent proiectata pentru a oferi ergonomie si confort intr-o atmosfera moderna, cu accente elegante si tonuri armonioase.

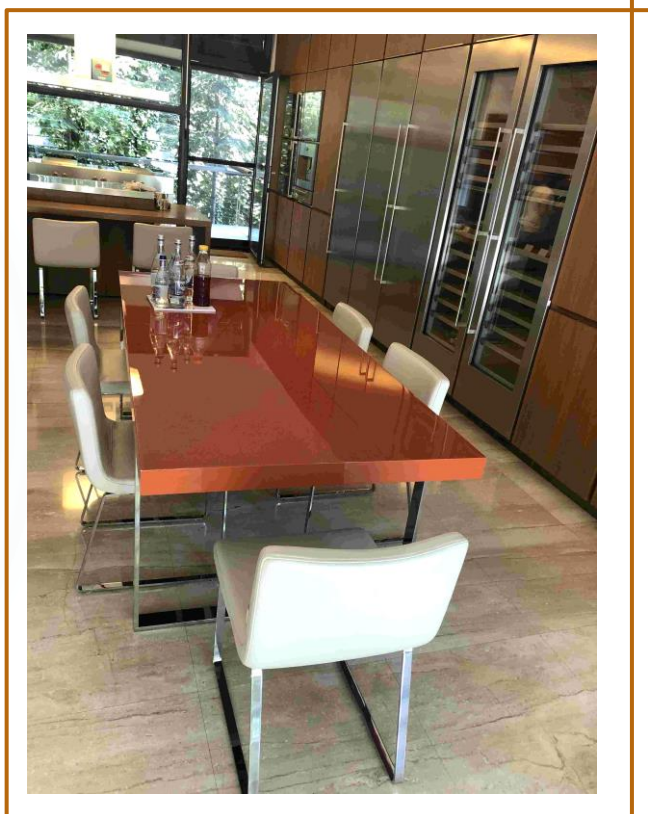
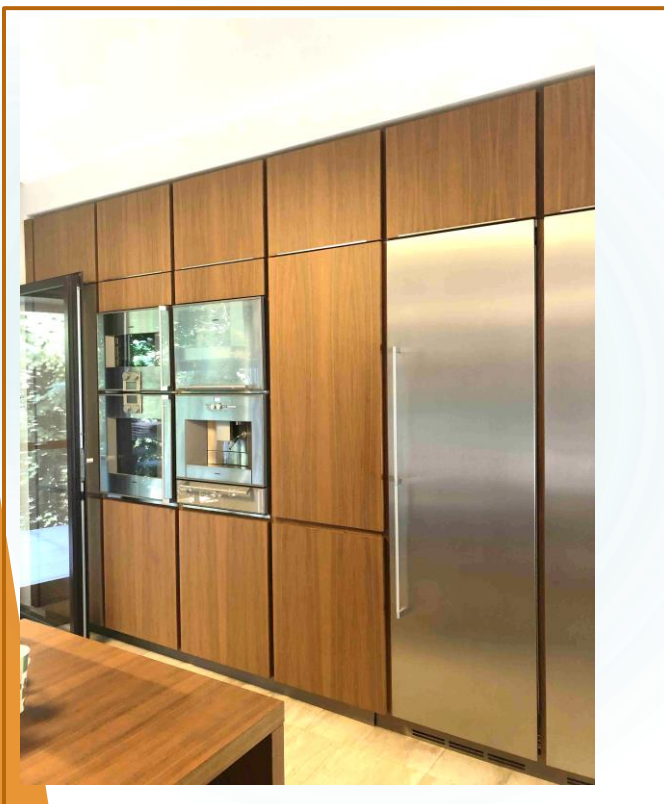
- Living, Dining, Bucatarie, Terasa, Birou, Dressing, Grup sanitar, spatii de Depozitare



Vila L1 - Bucataria

Bucatarie amenajata modern, dotata cu echipamente de inalta calitate.

Decorul ofera o ambianta eleganta si calda, potrivita pentru relaxare si socializare.



Vila L1 - Etaj 1 - 2

Confort si rafinament pentru zona matrimoniala.

- Master bedroom compus din 2 dormitoare cu dressing-uri individuale, baie matrimoniala, terasa, jacuzzi.

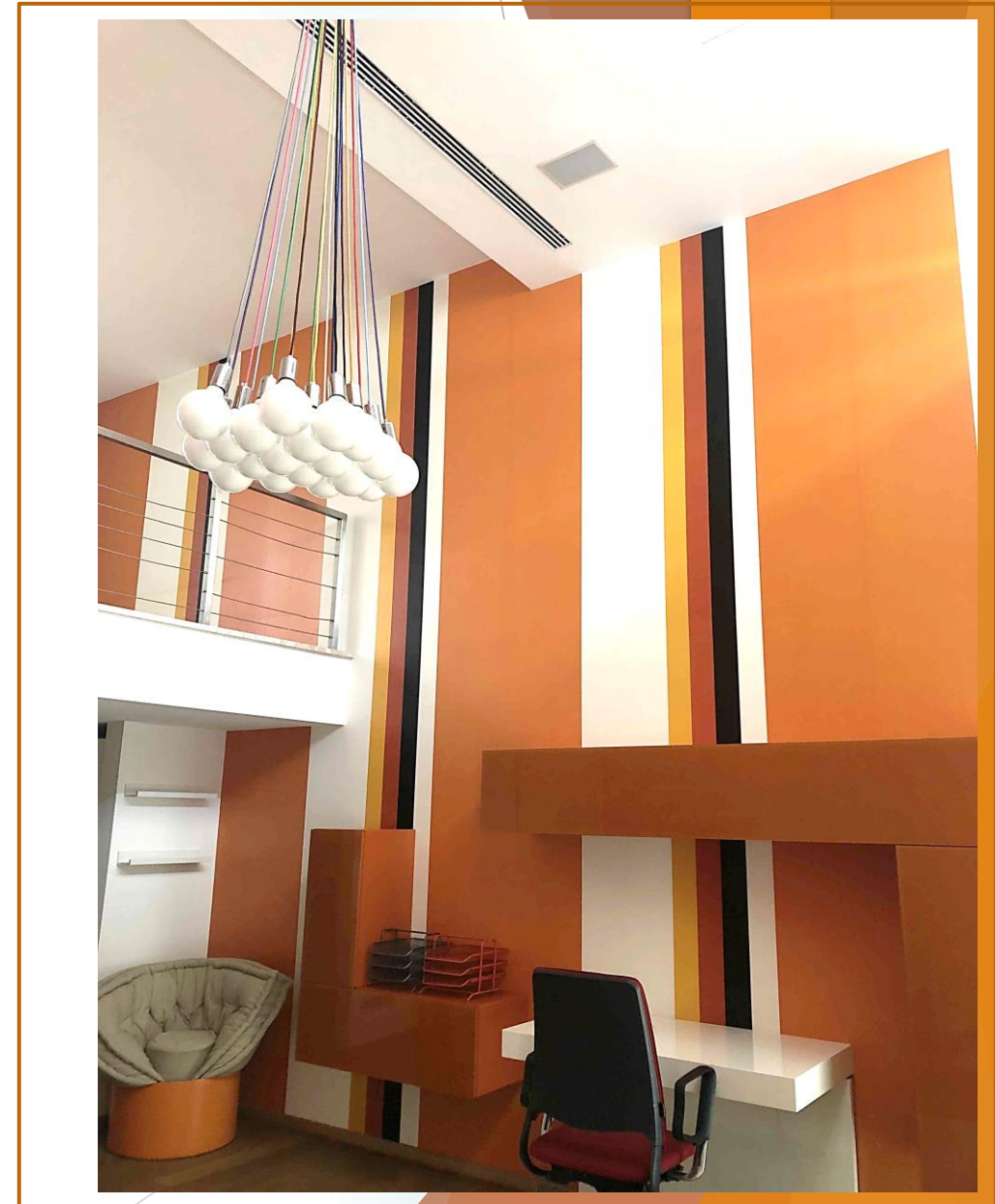
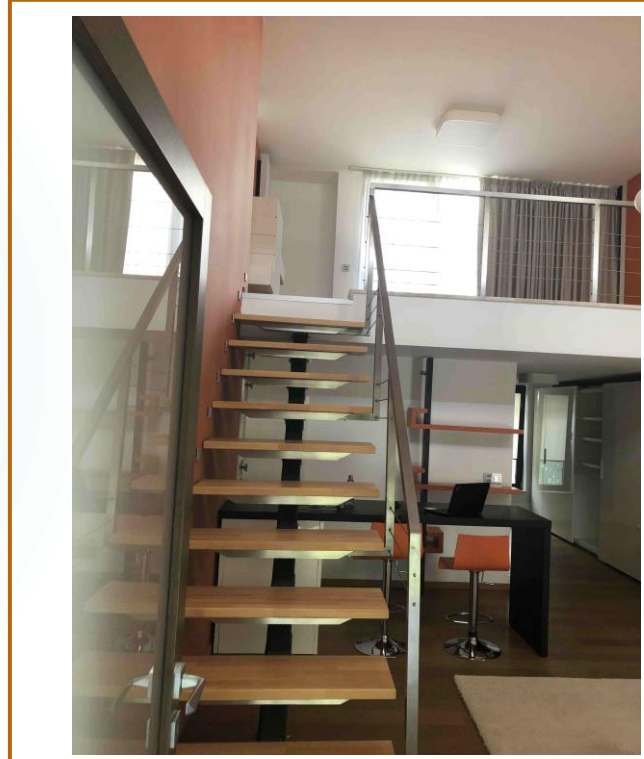
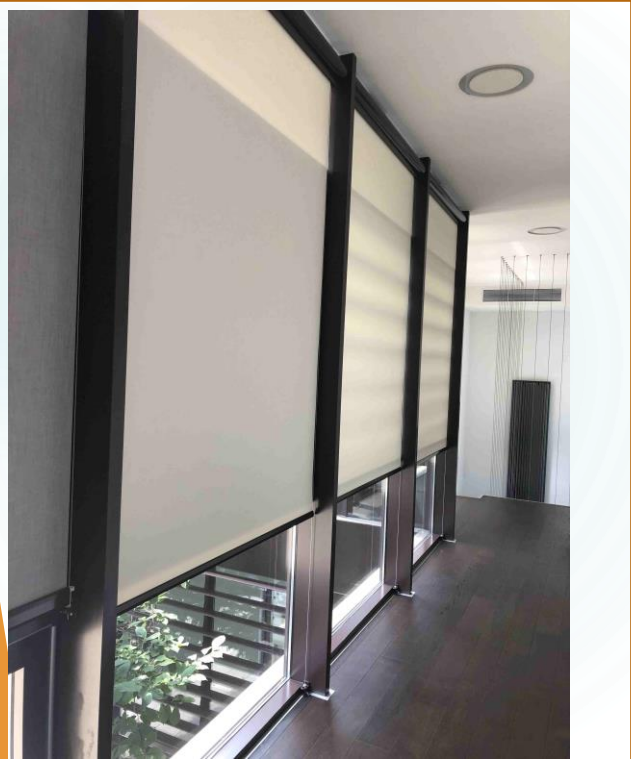
Design rafinat cu infuzie de elemente moderne ce dau expresivitate si functionalitate decorului.



Vila L1 - Etaj 1 - 2

Camerele sunt amenajate modern si ergonomic, cu aceleasi dotari premium, oferind intimitate si confort, dar si un plus de dinamica potrivita copiilor sau adultilor.

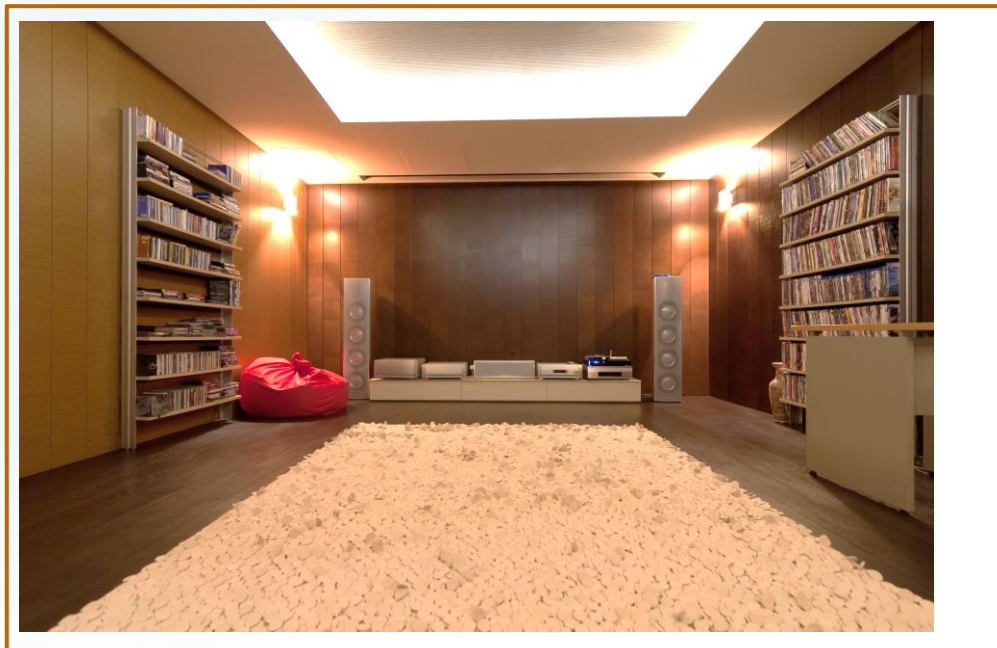
- 2 dormitoare, dispuse pe cate 2 niveluri, fiecare cu scara interioara intre zona de zi si zona de dormit, spatiu de studiu, baie proprie si dressing.



Vila L1 - Subsol

Pentru seriile de relaxare, proprietatea dispune de camera Home Cinema amenajata cu piese de mobilier de inalta calitate si dotata cu echipamente de ultima generatie pentru o experienta ca la cinematograful. Accesul se realizeaza usor din zona de Living.

Cu acces separat, se ajunge in zona administrativa - menaj, depozitare, camera tehnica. Spatiul faciliteaza intretinerea si organizarea intregii locuinte intr-o maniera profesionista, oferind in plus un dormitor cu baie proprie si dressing-uri suplimentare.



Vila L1 - Detalii

- Suprafata utila: 992,70 mp
- 5 Dormitoare
- Terase
- Living si Dining
- Bucatarie
- 1 Birou/Dormitor
- 5 Dressing-uri
- Camera Cinema
- 5 Grupuri sanitare
- Curte propriie
- Piscina si Jacuzzi exterioare, cu grup sanitar
- Zona de Gratar
- Garaj cu 2 locuri de Parcare
- Camera Depozitare
- Spalatorie
- Sistem Centralizat incalzire/racire/sonorizare/securitate
- Camera Tehnica, Chiller, Panouri Solare

